



Voor U. Van Uden
adviesburo van Uden

GraafSchuur 61 - Rosmalen
873-5131200
www.adviesburovanuden.nl - info@vanudengroep.nl

Aktie!

adviesburo **Van Uden**
beloont haar vaste klanten!
Heeft u uw verzekeringen
via adviesburo van Uden lopen.
of
Regelt u uw verzekeringen via
adviesburo van Uden.

Dan ontvangt u een korting
oplopende tot maar liefst **€ 100,-**.

Hypotheekadvies in stappen

Bij de eerste stap maakt u kennis met uw adviseur.

U bespreekt samen de wensen en de verschillende mogelijkheden. Eventueel wordt de huidige situatie al voor een klein gedeelte berekend om te bekijken of het zinvol is om een adviesrapport te maken.

Kosten
€ 0,-

Deze stap kost uw adviseur inclusief de afspraak gemiddeld 2 ½ tot 4 uur.

Deze eerste stap is niet alleen voor een nieuwe klant kosteloos maar ook voor onze bestaande relaties.



Bij de tweede stap worden de verschillende mogelijkheden / oplossingen met u doorgesproken. Tevens gaat u met uw adviseur aan de slag om nog verschillende mogelijkheden toe te voegen en / of het hypotheekadvies te optimaliseren.

Kosten
€ 1.495,- of *€ 295,-

*Uniek! Om te voorkomen dat u deze kosten "voor niets" maakt heeft u een zogenaamde "exit" De advieskosten bedragen dan slechts € 295,-
Bespreek deze unieke actie met uw adviseur



Bij de derde stap wordt het adviesrapport verder uitgewerkt en wordt alles geregeld.

Deze stap kan op veel verschillende manieren worden ingevuld en de advieskosten zullen hierbij ook verschillend zijn.

Hieronder enkele mogelijkheden met bijhorende advieskosten:

-Aanpassen hypotheek	€ 550,-
-Nieuwe hypotheek	€ 1.100,-
-Toeslag ondernemer	€ 250,-
-Regelen verzekering	€ 225,- voor een hypotheek gerelateerde verzekering of € 275,- bij een losse verzekering
-Regelen bankgarantie	€ 150,-
-Overbruggingskrediet	€ 225,-

Voorbeeld: Uw bestaande hypotheek wordt aangepast naar bijvoorbeeld een andere hypotheekconstructie.

De advieskosten zijn dan als volgt: € 1.495,- + € 550,- is totaal € 2.045,-



Datum:

Voor akkoord:

- Alle advieskosten worden uiteraard van te voren met u besproken.
- Deze kosten zijn vaak ook nog aftrekbaar van de Inkomstenbelasting. In het gegeven voorbeeld zou dat (bij een IB van 37,07 %) betekenen dat u netto € 1286,92 betaalt.